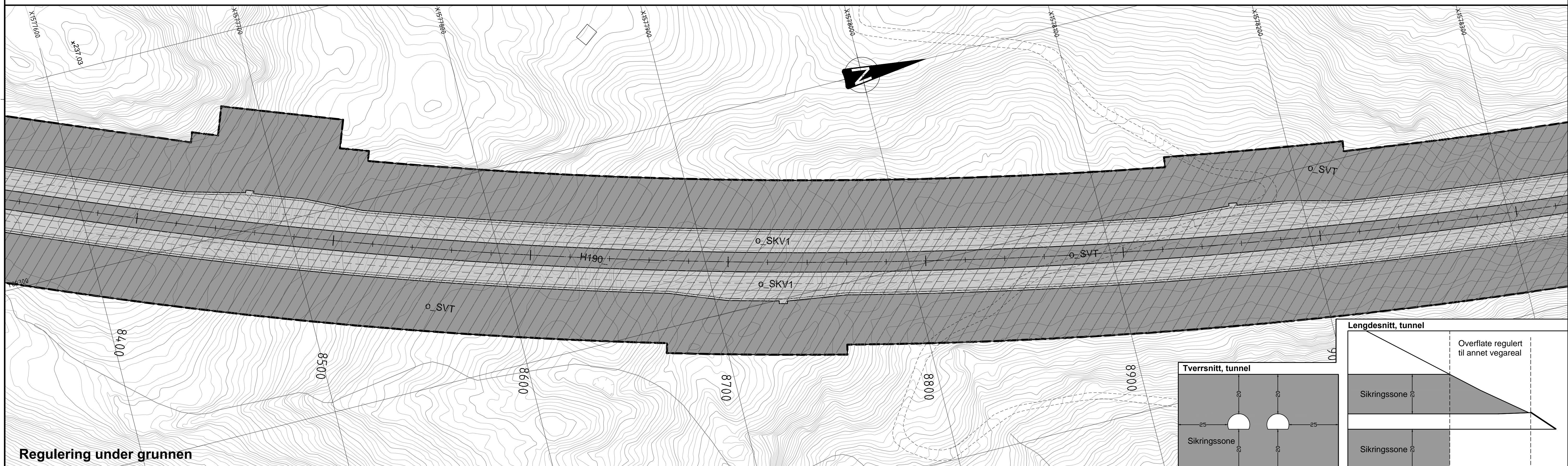
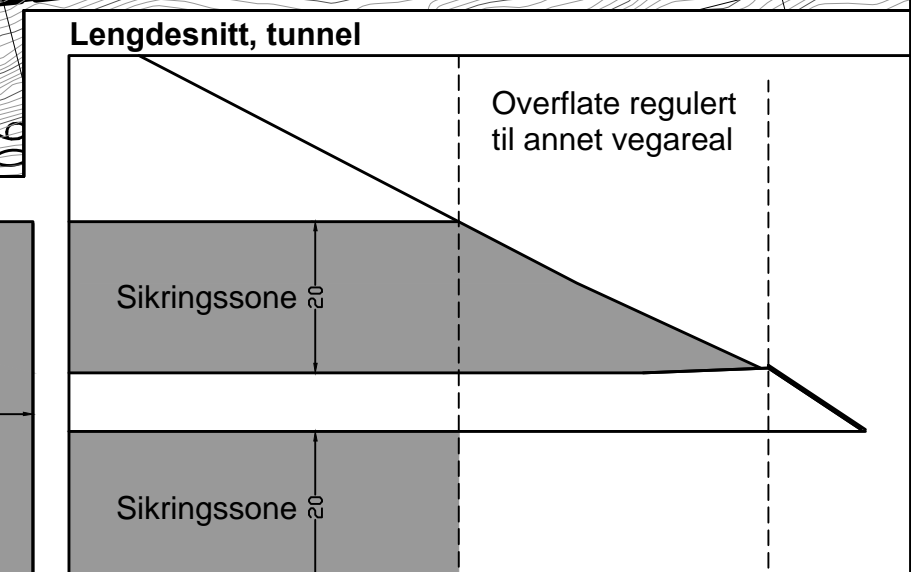
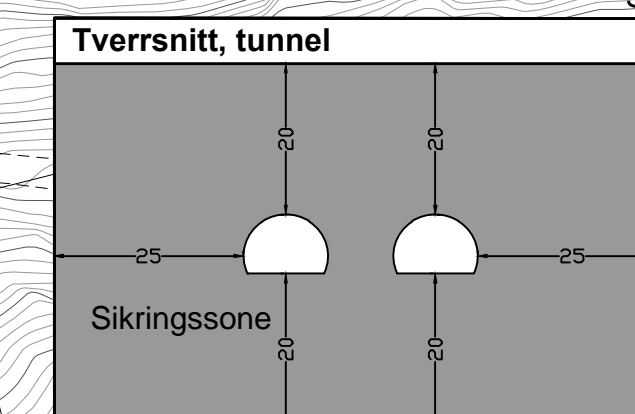


På grunnen



Regulering under grunnen



TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG

- B Boligbebyggelse (1110)
- BOP Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
- BFT Fritids- og turistformål (1170)
- BI Industri (1340)

SAMFERDELSANLEGG OG TEKN. INFRASTRUKTUR

- o. SKV Kjøreveg (2011)
- SKV Kjøreveg - privat (2011)
- o. SGS Gang- og sykkelveg (2015)
- o. SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg(2018)
- o. SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- o. SB Bane (Jernbane) (2021)
- o. SKH Kollektivholdeplass (2073)

- o. SPI Pendler-/innfartsparkering (2074)
- SPP Parkeringsplasser (på grunnen) (2082)

GRØNNSTRUKTUR

- GTD Turveg (3031)
- o. GF Friområde (3040)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårds-tilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)
- LSB Spredt boligbebyggelse (5210)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

- / Frisikt (H140)

- / Sikringssone tunnel (H190)
- / Ras- og skredfare (H310)
- / Høyspenningsanlegg (inkl. kabler) (H370)

BESTEMMELSER (PBL §12-7)

- / Bestemmelse område (#_)
- / Krav om særskilt rekkefølge for tiltak
- / Anlegg- og riggområde (M, R) midlertidig anleggsbelte
- / M- massedeponi, R-riggområde

JURIDISKE SYMBOL

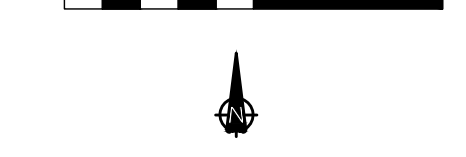
- / Vegstengning/fysisk kjøresperre (1231)
- / Avkjørsel - både inn- og utkjøring (1242)
- / Brukar (1251)
- / Tunnelåpning (1253)

JURIDISKE LINJER

- / Planens begrensning
- / Formålsgrense
- / Grense for sikringssone
- / Grense for fareområde
- / Grense for bestemmelser
- / Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- / Regulert senterlinje (1221)
- / Frisiktlinje (1222)
- / Regulert kjørefelt (1224)
- / Regulert støyskjerm (1227)
- / Regulert støttemur (1228)
- / Sikringsjerde (1235)
- / Bru (1252)
- / Tunnel (1254)

Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
Ekvidistanse: 1m

0 25 50m



ILLUSTRASJONSLINJER

- / Eiendomsgrense
- / Veggeometri

Geodetisk grunnlag: Eurf 89 NTM 10
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Uttaksdato basiskart: 04.05.2016

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Revidert etter høring	18.11.2016		Magrom
Melhus kommune		PlanID: 2014002	
Reguleringsplan		Målestokk:	1: 1000 (A1)
E6 Ulsberg - Melhus		PROF-nummer:	16E0006R_034
Parsell: Røskaft - Skjeringstad		Forstagslitter:	Statens vegvesen
		Date:	2015-11-17
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeid	2015-04-01	2015/154582-014	Magrom
Offentlig utleggelse	04.01-19.02.2016	13/8779	Magrom
Vedtatt kommunestyret			
Utarbeidet av:			Saksbehandler Magrom
			Tegningsnummer 13 av 28

